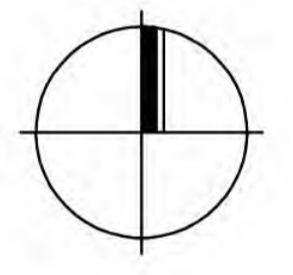




ZEICHENERKLÄRUNG

- WA** ALLGEMEINE WOHNGEBIETE WA (§ 4 BauNVO)
 - VERKEHRSFLÄCHEN (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB)
FAHRVERKEHR
 - VERKEHRSFLÄCHEN (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB)
FUSS-, RAD-, WIRTSCHAFTSWEGE
 - VERKEHRSFLÄCHEN BESONDERER ZWECKBESTIMMUNG (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB)
WOHNSTRASSE / LT. EINSCHRIEB
 - MIT GEH-, FAHR- UND LEITUNGSRECHTEN ZU BELASTENDE FLÄCHEN (§ 9 Abs. 1 Nr. 21 u. Abs. 6 BauGB)
 - GRÜNFLÄCHEN (§ 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB)
 - GRÜNFLÄCHEN ALS BESTANDTEIL DER VERKEHRSFLÄCHEN
 - NUTZUNG LT. EINSCHRIEB
 - FLÄCHEN FÜR DIE WASSERWIRTSCHAFT, DEN HOCHWASSERSCHUTZ UND DIE REGELUNG DES WASSERABFLUSSES (§ 9 Abs. 1 Nr. 16 u. Abs. 6 BauGB)
REGENRÜCKHALTEBECKEN (RRB)
 - FLÄCHEN FÜR MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ENTWICKLUNG VON BODEN, NATUR UND LANDSCHAFT (§ 9 Abs. 1 Nr. 20 und Abs. 6 BauGB)
 - FLÄCHEN ZUM ANPFLANZEN VON BÄUMEN, STRÄUCHERN UND SONSTIGEN BEPFLANZUNGEN (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 a BauGB)
 - PFLANZGEBOT, BÄUME/STRÄUCHER (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 a BauGB)
 - FLÄCHEN FÜR BESONDERE ANLAGEN UND VORKEHRUNGEN ZUM SCHUTZ GEGEN SCHÄDLICHE UMWELTEINWIRKUNGEN (§ 9 Abs. 1 Nr. 24 u. Abs. 6 BauGB)
 - FLÄCHEN, DIE VON DER BEBAUUNG FREIZUHALTEN SIND /SICHTDREIECK (§ 9 Abs. 1 Nr. 10 u. Abs. 6 BauGB)
 - BAUGRENZE (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, § 23 Abs. 3 BauNVO)
 - GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES (§ 9 Abs. 7 BauGB)
 - ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER FESTSETZUNGEN
 - BAUWEISE (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, § 22 BauNVO)
 - OFFENE BAUWEISE
NUR EINZELHÄUSER ZULÄSSIG
 - OFFENE BAUWEISE
NUR EINZEL- UND DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG
- | | | | | | |
|---|---|-------------------|---|---|-------------------------|
| 1 | 2 | NUTZUNGSSCHABLONE | 2= | ZAHL DER VOLLGESchosSE ALS HÖCHSTGRENZE | |
| 3 | 4 | | 3= | GRUNDFLÄCHENZAHL GRZ | |
| 5 | 6 | 5= | DACHNEIGUNG | 4= | GESCHOSSFLÄCHENZAHL GFZ |
| 7 | | 7= | TH max + FH max
lt. EINSCHRIEB
BEZOGEN AUF NN | 6= | BAUWEISE |
- GEPLANTE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
 - BESTEHENDE GEBÄUDE LT. KATASTER
 - GEPLANTE GEBÄUDE (UNVERBINDLICHER VORSCHLAG)
 - GEPLANTE CARPORTS (UNVERBINDLICHER VORSCHLAG)
 - GEPLANTE BÄUME (UNVERBINDLICHER VORSCHLAG)

STADT STOCKACH OT. HOPPETENZELL
BEBAUUNGSPLAN
"EICHHALDE"
 ZEICHNERISCHER TEIL



AUFGESTELLT
 NACH § 2 ABS. 1 BAUGB
 DURCH BESCHLUSS DES GEMEINDERATES
 ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG
 VOM 06. JUL. 1994
 AM 24. NOV. 2000

BÜRGERBETEILIGUNG
 NACH § 3 ABS. 1 BAUGB
 AM 07. DEZ. 2000

ÖFFENTLICH AUSGELEGEN
 NACH § 3 ABS. 2 BAUGB
 IN DER ZEIT
 ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG
 VOM 25. JUN. 2001
 BIS 25. JUL. 2001
 AM 15. MAI 2001

ALS SATZUNG BESCHLOSSEN
 NACH § 10 ABS. 1 BAUGB
 MIT § 4 ABS. 1 GO
 STOCKACH DEN 11. OKT. 2001
 AM 10. OKT. 2001

RECHTSVERBINDLICH
 NACH § 10 ABS. 3 BAUGB
 DURCH BEKANNTMACHUNG
 STOCKACH DEN
 VOM 07. DEZ. 2001

AUSFERTIGUNG
 ES WIRD BESTÄTIGT, DASS DER INHALT DIESES PLANES SOWIE
 DIE TEXTLICHEN FESTSETZUNGEN UNTER BEACHTUNG DES VOR-
 STEHENDEN VERFAHRENS MIT DEN HIERZU ERGANGENEN BESCHLÜ-
 SSEN DES GEMEINDERATES DER STADT STOCKACH
 ÜBEREINSTIMMT.
 STOCKACH DEN 11. OKT. 2001
 GEZ. STALZ
 BÜRGERMEISTER

PLANUNGSBÜRO FISCHER				ORIGINAL- MASSTAB	1:500
79100 FREIBURG, GÜNTERSTALSTR. 32, TEL. 0761/70342-0, FAX. 70342-24					
PLAN NR.:	DATUM: 21.12.98	GEÄNDERT: 04.10.2000 28.05.2001	FERTIGUNG:		
PROJ. NR.: 0996116	BEARB.: BU/HIL/HO		ANLAGE:	4	
			BLATT:		